



## O visto EB-5

---

### **Comparando Centro Regional Individual e EB-5**

A grande vantagem do centro regional, em comparação com um indivíduo EB-5 investimento é que a criação de emprego indireto é permitido. Em muitos casos, as únicas questões restantes são traçando os fundos do investidor para o centro regional e provar a origem lícita dos fundos do investidor. Isso elimina a necessidade de lidar com as muitas questões complexas envolvidas em uma petição individual EB-5 para que a empresa de investimento não tiver sido pré-aprovado, como se a entidade investimento qualifica como um "novo empreendimento comercial"; se o investimento está em um "negócio incomodado"; e se o requisito "criação de emprego direto" teve lugar.

### **Além disso, a opção regional centro é vantajosa porque:**

O cidadão estrangeiro pode viver em qualquer lugar que ele ou ela deseja em os EUA;

O cidadão estrangeiro pode trabalhar em qualquer lugar que ele quer; ou não funcionar, como ele ou ela agrada;

Os filhos do cidadão estrangeiro pode ficar em os EUA e estudar em os EUA; e

O cidadão estrangeiro pode viajar dentro e fora de os EUA tão freqüentemente quanto ele ou ela deseja.

A análise a seguir ilustra as semelhanças e diferenças entre o indivíduo EB-5 investimento e do investimento centro regional com referência a alguns dos principais elementos envolvidos na EB-5 adjudicações:



### **Valor do Investimento:**

A maioria dos centros regionais aprovados foram aprovados como investimentos "da área de trabalho segmentados", qualificando, assim, para a redução US\$ 900.000 exigência de investimento. 8 C.F.R. § 204,6 (e). Individuais EB-5 investimentos são ou 900 mil dólares ou 1.8 milhões dólares americanos, dependendo se o investidor pode provar que o investimento está em uma "zona rural" ou em uma área que tem experimentado o desemprego de pelo menos 150% da taxa média nacional. Caso contrário, se o investidor não conhecê-la terá o ônus da prova sobre estes pontos, a quantidade necessária de investimento é de US\$ 1.800.000.

### **Criação de Emprego:**

Um indivíduo EB-5 petição exige a prova de "emprego de tempo integral", como funcionários diretos (não contratantes independentes) de dez trabalhadores norte-americanos. 8 C.F.R. § 204,6 (j) (4). Embora tecnicamente o emprego como requisito, não precisa ter sido criado no momento da aprovação da petição I-526, a história revela uma grande dificuldade na obtenção de vistos individuais EB-5 e de petições aprovados com base em planos de negócios que mostram que o emprego como requisito será criado dentro o período de dois anos antes de a necessidade de apresentação de uma petição remoção condição.

Este problema é resolvido com o centro petição regional, se a criação de emprego tivesse sido pré-aprovado para um projeto particular. Em todo o caso, nos termos o estatuto 8 CFR §204.6 (e), onde o centro regional pode qualificar baseado em criação de emprego indirecto gerado na comunidade através do investimento centro regional.

Apesar de um investimento no centro regional não levantar a questão da criação de emprego directo para efeitos da aprovação I-526, a escolha do centro regional em que o investimento é feito é crítica. Para que o investidor tenha condições removidos após o fim do período de dois anos condicional, USCIS terá de ser convencido de que a criação de emprego directo ou indirecto realmente ocorreu ou vai ocorrer em um "prazo razoável". 8 C.F.R. § 204,6 (um) (4). Escolhendo um centro regional com um historial de criação de emprego, portanto, aumenta a



probabilidade de que o investidor irá, de fato, ser capaz de remover as condições, e se tornar um residente permanente não-condicional. O investidor deve examinar como a criação de emprego é os modelos econômicos de metodologias de criação de emprego utilizados para determinar a criação de emprego indirecto documentados e calculados e.

### **Gestão:**

Como parte do processo de pré-aprovação, o centro regional teve que satisfazer os requisitos do USCIS que os investidores estariam envolvidos na "gestão" da empresa ao invés de manter um "papel puramente passivo." 8 C.F.R. § 204,6 (j) (5). Este deve ser comprovada numa base caso a caso pelo indivíduo EB-5 peticionário.

A maioria dos centros regionais são sociedades limitadas. Em conformidade com o CFR §204.6 8 (j) (5) (iii), se o peticionário é um parceiro limitado e o acordo de parceria limitada fornece a o peticionário com os direitos, poderes e deveres normalmente concedidos a parceiros limitados sob a Lei Uniforme Limited Partnership, o investidor será considerado suficientemente empenhados na gestão da empresa. Como uma questão prática e jurídica, este requisito pode ser atendido por um parceiro limitado, sem a necessidade de o investidor se comprometer com qualquer quantidade específica de tempo ou a prática de qualquer gestão do dia-a-dia, uma vez que tais atividades são executadas pelo parceiro geral.

### **Fonte de Recursos:**

Os requisitos para o investidor de provar a origem lícita dos seus fundos de investimento é a mesma para o centro individual e regional EB-5 petições. 8 C.F.R. § 204,6 (J) (3). Em ambos os casos, os requisitos de documentação são extensas.



**Prazo:**

A maioria dos I-526 petições são aprovados num prazo de 12 a 18 meses de arquivamento. Uma vez que a quota é atual para esta categoria de imigrantes, no prazo de três a seis meses de apresentação do I-526, o investidor e sua família que estão em os EUA são capazes de arquivar os pedidos de residência permanente, autorização de trabalho e de liberdade condicional antecipada documentos de viagem. Para os investidores e famílias fora dos EUA, o procedimento para a emissão de vistos de imigrantes geralmente demora em média de 12 meses.

Se você estiver interessado em aprender mais sobre os benefícios de um visto EB-5 ou do Programa EB-5 em geral, envie um email para [info@thevictorialawgroup.com](mailto:info@thevictorialawgroup.com)